

Hjorthøjparken

... et godt sted at bo

Referat af generalforsamling d. 30.01. 2023.

1. Til dirigent blev valgt Bente Jørgensen, der ikke var nogen modkandidater. Dirigenten startede med at konstatere, at generalforsamlingen var lovlig og dermed beslutningsdygtig jævnfør med § 6 i vedtægterne. Der var fremmødt 32 personer.

2. Formanden fremlagde bestyrelsens beretning suppleret af bestyrelsen for hver deres ansvarsområder. Bestyrelsens beretning er omdelt i forbindelse med indkaldelsen til generalforsamlingen.

I forbindelse med dette punkt, blev der fra flere beboer gjort opmærksom på, om ikke Harevængets udmunding i Hjorthøjvej kunne gøres mere tydelig, da den er svær at se, når det er mørkt.

Beretningen blev taget til efterretning.

3. Kasseren fremlagde regnskabet. Regnskabet viste et overskud. Da regnskabsåret sluttede d. 30.09, var alle regninger til dette år ikke indkommet, derfor overføres overskuddet til næste års regnskab, for at dække de ubetalte regninger.

Regnskabet blev taget til efterretning.

4. Da der ikke var indkommet nogen forslag, udgår dette punkt.

5. Kasseren fremlagde budgettet for regnskabsåret fra 01.10.2022 til 30.09.2023. Budgettet blev taget til efterretning.

Valg til bestyrelse og interne revisorer:

1a. Genvalg til Kenneth Christiansen som formand.

2a. Udgår, kasseren er ikke på valg.

3a. Genvalg til Preben Rasmussen som bestyrelsesmedlem.

b. Udgår, bestyrelsesmedlemmet ikke på valg.

c. Genvalg til Rene Gudtmann som bestyrelsesmedlem.

4a. Udgår, suppleant til bestyrelsen ikke på valg.

b. Nyvalg til Peter Ravn som suppleant til bestyrelsen.

5a. Genvalg til Ole Dybkær som bilagskontrollant.

b. Udgår, bilagskontrollant ikke på valg.

c. Genvalg til Hans Kargaard som suppleant til bilagskontrollant.

6. Evt.: Ingen generalforsamling uden debat om snerydning! Efter omdelingen af formularen: "Vintervedligeholdelse og renholdelse af veje, stier og fortove", som er et uddrag af Slagelses kommune regulativ, burde der ikke være nogen tvivl herom. Vi er en ejerforening, og det er de enkelte grundejers pligt at rydde sne. Der er alligevel nogen som ikke rydder sne. Kommunen har påtalepligten, dvs. at det er her, man kan anmelde grundejere, der ikke overholder deres pligt. Løsningen på problemet er nok ikke, at grundejerforeningen overtager pligten, for det bliver så gennem en entreprenør. Når rydningen skal være gjort tidlig om morgenen, vil det blive meget dyrt. For grundejere der ikke kan magte opgaven, kunne man evt. spørge naboen eller andre om hjælp.

Det blev desuden forslået om ikke Grundejerforeningen kunne tilmelde sig Nabohjælp, hvortil også hører en App. Jens Olsen i Rådyrvænget har viden på området, så han kan evt. hjælpe bestyrelsen.

Der er også en lokal privat Facebook side i området: Rådyrvænget Harevænget 4200.

De nye baner hos B73 giver en del støj i vores område. Det er især side banderne der støjer når bolden rammer dem og det er særlig generende når personer, der bruger banerne uden at være tilknyttet B73, spiller høj musik og hamrer boldene mod banderne mens de er der. En beboer har henvendt sig til Slagelse kommune om problemet i oktober 2021, og fået følgende svar: "Vi kigger på det." Grundejerforeningen opfordres til at tage problemerne op med B73/ Slagelse kommune.

Enkelte unge mennesker holder også støjende fester på vores område, i den tro at området er kommunalt, ligesom politiet ikke er bekendt med at området er privat. Kan det evt. hjælpe at sætte skilt op med Privat område?

Når man bruger sin brændeovn, så husk, at der bor nogen tæt på en. Brænd kun det man må, så der undgås lugtgener og giftstoffer fra røgen.

Til sommer stopper busrute 904 med at køre. Den har 2 stoppesteder på Hjorthøjvej ud for Hjorthøjparken. Samtidig er taksten for flextrafik (for ikke handikappede) steget til det dobbelte.

Referent:

Knud Jørgensen /

Dirigent:

Bente Jørgensen

Bestyrelsen:

Formand:

Kenneth Christiansen, RÅ 52

Kasserer:

Erik Volff Pedersen, HA 32

Bestyrelsesmedlemmer: Preben Rasmussen, HA 47

Rene Gudtmann, RÅ 14

Knud Jørgensen, HA 42

Hjorthøjparkens hjemmeside: www.hjorthojparken.webnode.com