

Hjorthøjparken

... et godt sted at bo

Referat generalforsamling d. 14 juni 2021.

1. Valg af dirigent:

Til dirigent valgtes Bente Jørgensen der konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig varslet og indkaldt med den undtagelse, som forsamlingsforbudet havde medført. 29 beboere var fremmødt.

2. Bestyrelsens beretning:

Bestyrelsesmedlemmerne fremlagde hver deres ansvarsområder. Preben Rasmussen fremlagde ekstra ansvarsområdet: de grønne arealer.

Stopkaner i vejene, dog enkelte på privat grund, må ikke røres af beboerne. Kommunen ejer ledningsnettet og må kun betjenes med tilladelse fra SK forsyning af en VVS'er. Beboere ejer kun stikledningen på privat grund.

Kloakerne under vejene ejes af kommunen, og slamsugning betales kun hvis SK forsyning har givet den nødvendige tilladelse. Resten af kloakledningerne består af private stikledninger og private fællesledninger. Sidstnævnte er ledninger, hvor flere beboeres spildevand løber igennem, og er derfor grundejerforeningens ansvar.

Efter vi har fået nedgravet fibernet, opfordres bestyrelsen til at efterse asfaltafløbningerne for sætninger, så de kan blive udbedret inden reklamationsretten udløber.

Vi ser gerne vores hjertestarter bliver brugt efter formålet, så der blev efterlyst skilte der henviser til hvor den hænger. Den er på sin vanlige synlige plads, i det grønne skab:

HAREVÆNGET 32.

Hvis man ser rotter i området, har man pligt til, at meddele det til kommunens skadedyrsbekæmpelse.

Det er en fejl, at legepladskontoen ikke fremgår af regnskabet. Den blev oprettet fordi, vi ikke kunne gøre nyanskaffelser ud fra budgettet. På den måde kunne der gøres opsparing fra flere års regnskaber. Klatrestativet tømte kontoen og flere års fremadrettet overskud. I dag står der kun et beskedent beløb på kontoen.

3. Aflæggelse af regnskab:

Erik Pedersen (kasser) fremlagde regnskabet, som blev godkendt uden bemærkninger.

4. Indkommende forslag:

Der var ikke rettidigt indkommet nogen forslag. Forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal være bestyrelsen i hænde senest 1 januar.

5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent:

Erik Pedersen fremlagde budgettet, som ligger tæt på regnskabet for sidste år, så derfor ingen kontingent forhøjelse. Det blev godkendt uden bemærkninger.

6. Valg af formand:

Kenneth Christiansen blev valgt til ny formand.

7. Valg af kasserer:

Udgår da kasseren (Erik Pedersen) ikke er på valg.

8. Valg af bestyrelsesmedlemmer:

a. Rene Gudtmann - genvalgt.

b. Preben Rasmussen – genvalgt

c. Udgår da denne post (Knud Jørgensen) ikke er på valg.

9. Valg af suppleanter:

a. Jens Olsen – nyvalgt.

b. Lisbeth Rasmussen – nyvalgt.

10. Valg af interne bilagskontrolanter:

a. Ole Dybkær – genvalgt.

b. Udgår da denne post (Stig Andersen) ikke er på valg.

c. Hans Kargaard (suppleant) – genvalgt.

11. Eventuelt:

Forslag om påmaling af midterstribe på stamvej Harevænget, da den første chikane gør, at når man kører fra Hjorthøjvej og ind, bruger mange venstre side af vejen og ikke højre. En anden løsning: ændre chikanen til et bump i hele vejens brede.

Forslag om etablering af blomstereng i en del af græsplænerne. Vi har meget slået græs med lav biodiversitet, at en del af dette kunne omlægges til blomstereng. Ole Dybkær, Lind Nielsen og Kenneth Kristiansen laver plan derfor.

Husk at nedklippe hækkene på hjørnerne for bedre oversigt, og dermed at højne trafiksikkerheden.

Forslag om lukning af gennemgange, gennem hegnet mellem Hjorthøjparken og Europaparken, eller ved hjørnet ud mod Hjorthøjvej. Der er en del trafik, gennem vores område langs med ”langhuset” (Rådyrvænget 20-86) fra B73’s anlæg og til Europarken. En effektiv lukning vil også begrænse vores egen bevægelsesfrihed, ønsker vi det?!

Det indstilles til, at vi kører forsigtigt i vores område!

Referent:

Knud Jørgensen

Dirigent:

Bente Jørgensen

